



# VILA MONTROSE

ESTORIL RESIDENCES

**BLOCO / BLOCK: B**  
**FRAÇÃO / UNIT: P**  
**PISO 3 / 3rd FLOOR**  
**T2 / 2 BEDROOM**

ABP / GPA : 129 m<sup>2</sup>\*  
 ÁREA EXTERIOR / EXTERIOR AREA: 28 m<sup>2</sup>

### ÁREAS ÚTEIS / USABLE AREAS

1	SALA / LIVING ROOM	36 m <sup>2</sup>
2	COZINHA / KITCHEN	14 m <sup>2</sup>
3	CB SOCIAL / WC	3 m <sup>2</sup>
4	SUITE 1	14 m <sup>2</sup>
5	CB SUITE / ENSUITE BATHROOM 1	4 m <sup>2</sup>
6	SUITE 2	20 m <sup>2</sup>
7	CB SUITE / ENSUITE BATHROOM 2	6 m <sup>2</sup>
8	TERRAÇO / TERRACE	28 m <sup>2</sup>

ESTACIONAMENTO / PARKING PLACES: 2  
 ARRECAÇÃO / STORAGE: 18 m<sup>2</sup>

\*ABP : ÁREA BRUTA PRIVATIVA / GPA : GROSS BUILDING AREA

